



lello
CONDOMÍNIOS

**Orientar sobre
Boas Práticas no condomínio?
Conta comigo!**

Dicas de Boas Práticas e Convivência

A boa convivência no condomínio é um fator muito importante para a qualidade de vida de todos que vivem e/ou trabalham ali.

Por isso, atitudes de valorização do bem comum são tão importantes quanto o respeito às regras estabelecidas no Regulamento Interno e na Convenção.

É aqui que entram as noções de etiqueta: pequenos gestos de gentileza e atenção para com o outro, que podem tornar mais fácil e agradável a vida em condomínio.





dentro de casa

elevador e áreas comuns

churrasqueira ou salão de festas

dentro de casa



Respeite os horários de silêncio estabelecidos pelo condomínio. Música alta, furadeira, máquina de lavar e ensaios com a banda só entre as 10h e as 22h.



Evite andar de salto alto dentro de casa, a não ser que ela seja toda acarpetada. Só assim o som será abafado no andar de baixo.



Caso o seu vizinho esteja brigando e se excedendo em casa, interfone para a portaria e peça para que o síndico ou zelador converse com ele.



Na hora de empurrar móveis e fazer outros barulhos que podem incomodar o vizinho de baixo ou de cima, tenha bom senso: faça isso em horários razoáveis para evitar acordar o seu vizinho, por exemplo.



Quando fizer festa em casa, não é necessário convidar os vizinhos, mas é preciso respeitar o horário de silêncio, que começa às 22h.



Quando o animal de estimação do seu vizinho estiver fazendo muito barulho, primeiramente, converse com o dono. As vezes, o proprietário passa o dia inteiro fora de casa e nem sabe que o animalzinho está causando transtorno.

dentro de casa



elevador e áreas comuns

churrasqueira ou salão de festas

elevador e áreas comuns



Circular sem camisa, em roupas de banho ou em pijamas pelo prédio é deselegante e pode causar desconforto entre os vizinhos.



O porteiro é um funcionário do condomínio e não particular. Não peça para que ele abandone o posto dele para fazer alguma entrega: além de errado, pode colocar em risco a segurança do prédio.



Carrinhos de supermercados são de uso comum e, por isso, devem ser devolvidos no local correto para que todos possam encontrá-lo e utilizá-lo também.



Suba com o carrinho de supermercados e com sacolas de compras pelo elevador de serviço. Assim, você evita desconforto no caso de visitantes que queiram utilizar o elevador social.



Cachorros devem sempre circular por áreas comuns, inclusive o elevador, com coleira, focinheira e no colo do dono.



Elevador não é brinquedo: é preciso ensinar as crianças a não apertarem diversos botões, pois podem danificar o elevador, prejudica o dia a dia das pessoas e pode até causar acidentes.

dentro de casa

elevador e áreas comuns



churrasqueira ou salão de festas

churrasqueira ou salão de festas



Cada espaço tem um limite de pessoas para garantir a segurança e o sucesso da festa. Pergunte ao síndico ou zelador quantos convidados a festa pode ter antes de sair convidando os amigos.



Se possível, deixe uma lista de convidados na portaria para evitar penetras e garantir a segurança.



Em uma festa, convida-se quem tem afinidade com você: parentes e amigos são muito bem vindos. Não é necessário convidar seus vizinhos, a não ser que eles sejam seus amigos.



Toda festa precisa de música, mas dentro de um volume razoável, que não incomode os vizinhos. O som pode ficar ligado até às 22h.



Após a festa, deixe o local limpo ou acerte com o condomínio uma taxa de limpeza, para que um profissional deixe o local organizado e limpo.



Você vai querer se sentir parte de uma comunidade. Use o condomínio como o balão de ensaio para se aproximar das pessoas, compartilhando interesses e experiências.

Apresentar-se a vizinhos que acabam de se mudar, oferecendo-se para o que for necessário e para um cafezinho em sua casa, é a melhor maneira de começar a criar laços.

Quando há clareza nas normas e todo mundo está acostumado a respeitá-las, a vida flui de maneira mais serena. Fique sempre atento aos deslizes - os seus e os dos outros.

Organizar, orientar e otimizar o bom relacionamento dos condôminos? Conta Comigo!

lello
CONDOMÍNIOS

Empresa certificada



Organizar, otimizar e orientar a vida em seu condomínio? Conta comigo.

www.lellocondominios.com.br
