



lello
CONDOMÍNIOS

***Orientar sobre
práticas de mudança?
Conta comigo!***

Tudo o que você precisa saber sobre mudanças

Quem já mudou de casa há de concordar: a alegria despertada pela nova moradia é quase proporcional ao pânico ante a ideia de fazer a mudança.

Empacotar as coisas, decidir a melhor forma de transportar, são tantas decisões a se tomar que muitas vezes acabamos esquecendo alguns importantes pontos, dificultando assim este processo.

Pensando nisso, a Lello preparou para você este guia com dicas super interessantes e informações importantes que irão orientar, otimizar e organizar sua mudança.



informações importantes

O momento da mudança é muito delicado, e para não ter problemas no processo é imprescindível verificar as normas e procedimentos dos condomínios:



Fique atento aos horários e dias permitidos para mudanças. Confira no regulamento interno do condomínio e pergunte ao zelador ou síndico.



Verifique se há necessidade de agendamento prévio para realizar a mudança. Em alguns condomínios, esta agenda é necessária para que não haja muitas mudanças ao mesmo tempo.



Verifique se há necessidade de preenchimento de algum formulário destinado à mudança no condomínio.



Certifique-se de que os responsáveis pela mudança, caso tenha contratado uma empresa especializada, estejam devidamente uniformizados e identificados.



Tome cuidado com o manuseio dos móveis na mudança, para que não haja danos nas áreas comuns do condomínio, como avarias ao elevador, risco de paredes, estragos na pintura, etc.



Atualize seus dados no novo condomínio, para que você possa receber as documentações e comunicados pertinentes.



antes da mudança

durante a mudança

após a mudança

antes da mudança

Antes de mudar-se, é necessário realizar um planejamento, para otimizar os processos da mudança. Algumas ações poderão facilitar muito a rotina:



1

Faça uma lista com os itens que pretende levar para a nova residência. Nesse levantamento, verifique se há na futura casa espaço suficiente para tudo o que listou. Separe roupas e sapatos não usados como também móveis, objetos e eletrodomésticos que não serão aproveitados.



2

Para não ter problemas com a disponibilidade de dados, inicie a pesquisa e solicite orçamentos a empresas de transporte com cerca de três meses de antecedência em relação ao dia da mudança. Antes de fechar o contrato de serviço com determinada empresa, certifique-se do limite de caixas e volumes acordado.



importante!

Comece a enviar os avisos, alertando sobre a troca de endereço para correspondências.



3

Providencie alguns materiais indispensáveis para mudança: caixas, canetas do tipo pincel atômico, plástico bolha, fita adesiva e etiquetas.



embalando seus pertences

1. Você vai poupar muito tempo se conseguir alguns parentes e amigos para ajudar a encaixotar e desencaixotar as coisas;
2. Para embalar seus pertences, Prefira as caixas médias e pequenas. Apesar de poderem concentrar mais coisas, as caixas grandes acabam ficando pesadas e, portanto, ruins de carregar. Com muitas peças dentro, elas correm até o risco de rasgar durante o transporte.
3. Embale primeiro tudo aquilo que tiver menor utilidade. Conforme a data de mudança for chegando embale as coisas mais importantes e deixe para embalar no dia somente coisas que usa diariamente.
4. As aberturas das caixas, tanto em cima como embaixo, devem ser bem fechadas com fita adesiva, para que não abram ao serem carregadas.
5. O papelão das caixas pode ser manuseado melhor se não exceder 25kg de carga por caixa. Tenha isso em mente quando estiver encaixotando.
6. Com relação ao vestuário, comece pelas roupas da estação oposta à atual, por exemplo: se você estiver no verão, encaixote todas as roupas de inverno, edredons, cobertores etc.

antes da mudança



embalando seus pertences

1. Para transportar roupas, utilize malas de viagem;
2. Não utilize jornal diretamente sobre os objetos, pois eles podem ficar manchados.
3. Quando for embalar peças frágeis, não economize no plástico bolha. Jarras e bules, por exemplo, devem ser enrolados até que o espaço entre a alça e o corpo do objeto esteja totalmente preenchido
4. Tente se programar para não precisar transportar muita comida, bebida ou coisas líquidas, como frascos de xampu, por exemplo. Faça as compras considerando o tempo de uso até o dia da mudança. Isso porque os produtos podem vazar durante o transporte e causar transtornos desnecessários.
5. Conforme for enchendo cada caixa, anote em um caderno ou fichário todos os objetos que estão dentro de cada uma.
6. Planeje o cardápio das semanas anteriores à mudança de modo que utilize tudo o que está na geladeira e faça somente as compras essenciais. Deixe para abastecer a despensa na nova casa, assim terá menos objetos para transportar de uma casa para outra.



materiais indispensáveis!

Caixas, pincel atômico, plástico bolha, fita adesiva, etiquetas, jornal.

antes da mudança

sistema ABC

Nem tudo que você vai encaixotar precisará ser desencaixotado já no primeiro dia seu no novo lar, correto? Então separe as caixas por prioridade.

Se os itens são **importantes**, mas **não essenciais**, marque com um **B**.



Se os itens precisarem ser **usados já no mesmo dia**, reúna-os em uma caixa comum e marque com um grande **A** nela, que definirá prioridade máxima para aquela caixa e vai ser útil na hora de procurar as coisas naquele mar de caixas que será formado.

Se são itens que você **só usa 1x no ano**, como decoração de natal, etc, marque com um **C**, e serão as caixas que vão ser abertas por último. Então, desencaixote A, B e C, nessa ordem.

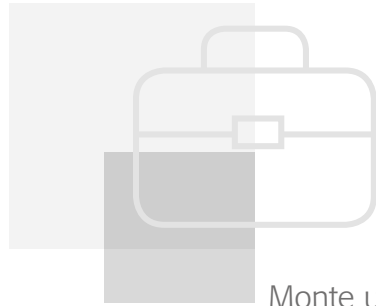
antes da mudança



durante a mudança

após a mudança

durante a mudança



Monte um Kit de itens essenciais para o período da mudança, para que não seja necessário abrir as caixas antes da hora.

O kit deve ter itens essenciais para o período de mudança, como comida não perecível, abridor de latas, pratos descartáveis, utensílios de plástico, garrafas d'água, lanterna, algumas toalhas, lençóis, produtos de higiene, cobertor, papel higiênico, caneta e papel, e trocas de roupa para cada morador.

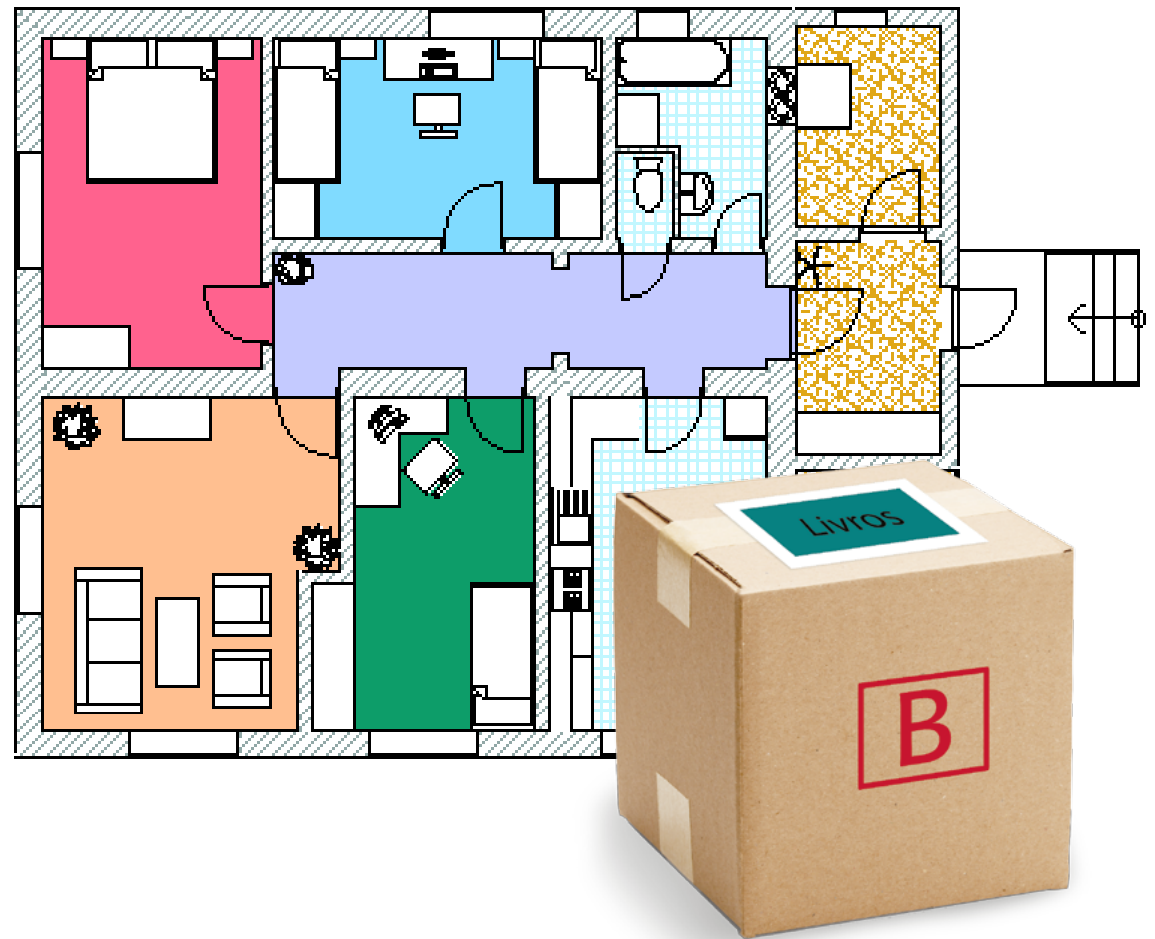


durante a mudança

Tudo ficará mais simples se as caixas já forem colocadas no lugar certo, quando chegarem à casa nova. Para isso, **imprima uma planta baixa** da casa e **pinte um cômodo de cada cor.**

Tire várias cópias e entregue-a a quem estiver ajudando no transporte.

Na hora de embalar os objetos, **pinte uma folha sulfite com a cor correspondente** e fixe-a na superfície de cada caixa, com uma breve descrição do que está dentro dela. Assim, quem for transportar o ambiente já sabe onde aquele material deve ser deixado e o trabalho de tirar tudo da caixa para guardar é facilitado.



durante a mudança



Após finalizar o transporte e distribuir as caixas sinalizadas em seus respectivos cômodos, escolha um ambiente conforme sua prioridade e comece a desempacotar e a guardar os objetos. Não inicie a organização de vários cômodos ao mesmo tempo.

O ideal é apenas começar a arrumação de um ambiente após finalizar o anterior. Não limpe cada item para depois armazená-lo, a exemplo de talheres, pratos, copos e outros objetos da cozinha. Primeiro organize a casa, para depois, com a residência funcionando, lavar e limpar o que demandar tal cuidado. Dessa forma, o trabalho rende e não há caos a sua volta.



antes da mudança

durante a mudança



após a mudança



após a mudança

Antes de começar a desembalar as coisas, tenha um plano. Sente com sua família e bolem um plano, isso inclui o que vai pra onde e quem é responsável pelo quê.

Assim que chegar na casa nova defina o Quarto Vazio. Esse quarto vai ser uma zona livre de caixas e vai servir para que você e sua família possam descansar e relaxar de todo o trabalho de desencaixotar coisas;

após a mudança

Se você tiver animais de estimação, tenha um plano pra chegada da mudança. Ponha o gato no banheiro com a caixa de areia e o cachorro num cercado no quintal ou na lavanderia.

Dessa forma você evita que qualquer acidente possa acontecer com seus bichinhos. Além disso, procure dar uma atenção para eles no primeiro dia, pois mudança de ambiente é mais brusca para eles do que para você e sua família. Animais demoram mais a se adaptar.



lello
CONDOMÍNIOS

Empresa certificada



Organizar, otimizar e orientar a vida em seu condomínio? Conta comigo.

www.lellocondominios.com.br
